

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 118

17 Φεβρουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 13.333/οικ. (1)

Τροποποίηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Ζαρκαδιάς Ν. Καβάλας στα Ο.Τ. 48 και 49.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθμ. 22/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζαρκαδιάς.

5. Την υπ' αριθμ. 5/417/19.10.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση και επέκταση του ρυμ. σχεδίου Ζαρκαδιάς στα Ο.Τ. 48 και 49, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από τον Πρ/νο του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Καθορίζουμε τους όρους δόμησης της επέκτασης του Ο.Τ. 45 όπως ορίζονται στην υπ' αριθμ. 79015/20.5.85 Απόφ. Νομάρχη.

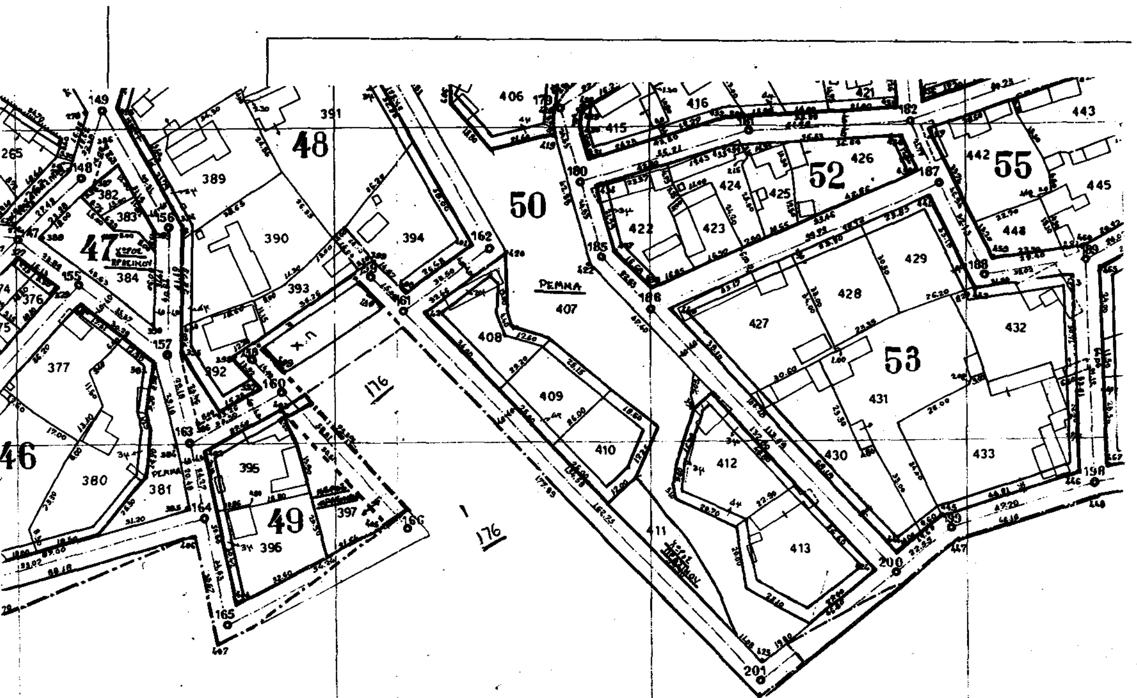
3. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

4. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από της δημοσίευσης της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΠΟΛΗ: Ζαρκολιά	
ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.	
ΘΕΣΗ: Ο.Τ 48 κ 49	
ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000	
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ και συνοδεύει την με αριθμό / 1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας Καβάλα 1992	
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. ς'ΠΕ. Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.	

(129)

Αριθ. 14.385/οικ. (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Δαναών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α/5.6.1986 Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες.

4. Την 2518/7.3.1989 (ΦΕΚ 163Δ'/17.3.89) απόφαση Νομάρχη Καβάλας για την αναθεώρηση του σχεδίου της πόλης Καβάλας.

5. Την υπ' αριθμ. 12/424/19.10.1992 γνωμοδότηση του Συμβ. Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

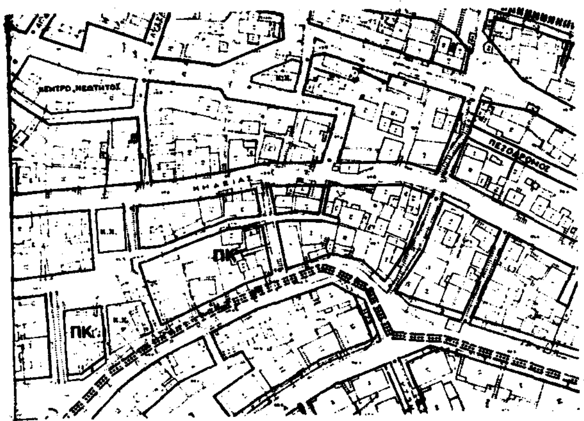
1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου της πόλης Καβάλας στην οδό Δαναών, όπως φαίνεται στο συνημμένο στην απόφαση διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Πρ/νο ΤΠ και ΠΕ Ν. Καβάλας.

2. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη εις βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

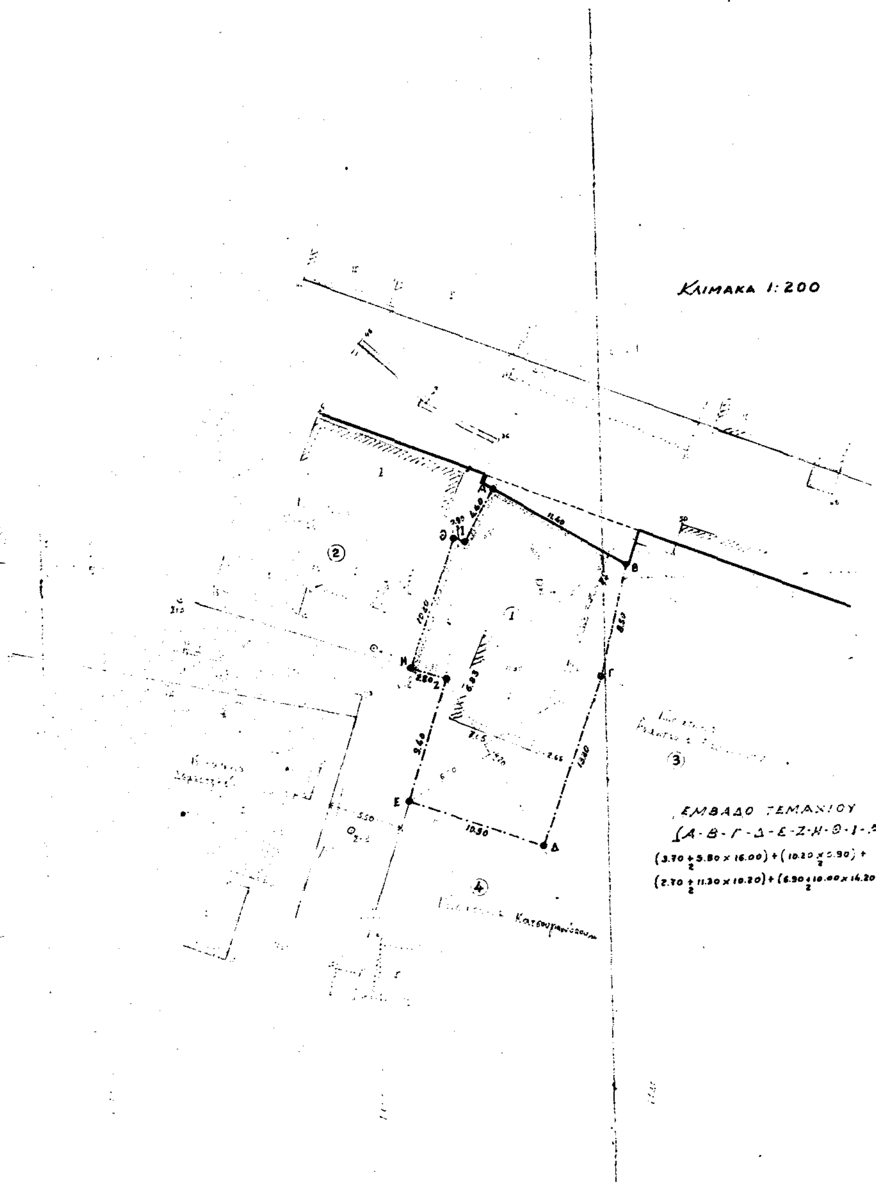
3. Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 30 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ







ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

1. Κυθωνία Μαρία
2. Μπουγάνη Ευγενία
3. Σαλονικιού Αναστασία
4. Κατσουκιανόπουλου Αντωνίου

ΠΟΛΗ:	ΚΑΒΑΛΑ
ΕΡΓΟ:	Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.
ΘΕΣΗ:	ΟΔΟΣ ΔΑΝΑΩΝ
ΚΛΙΜΑΚΕΣ:	1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 14389/30-11-1992 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 30-11-1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. ς ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α' β.

(3Π4)

Αριθ. 13.519/οικ. (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στα Ο.Τ. 50 και 54 Ν. Περάμου Ν. Καβάλας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών» του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.
2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968, όπως τροποποιήθηκε.
3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων, καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».
4. Την υπ' αριθμ. 51/1992 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Περάμου.
5. Την υπ' αριθμ. 5/355/7.9.1992 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

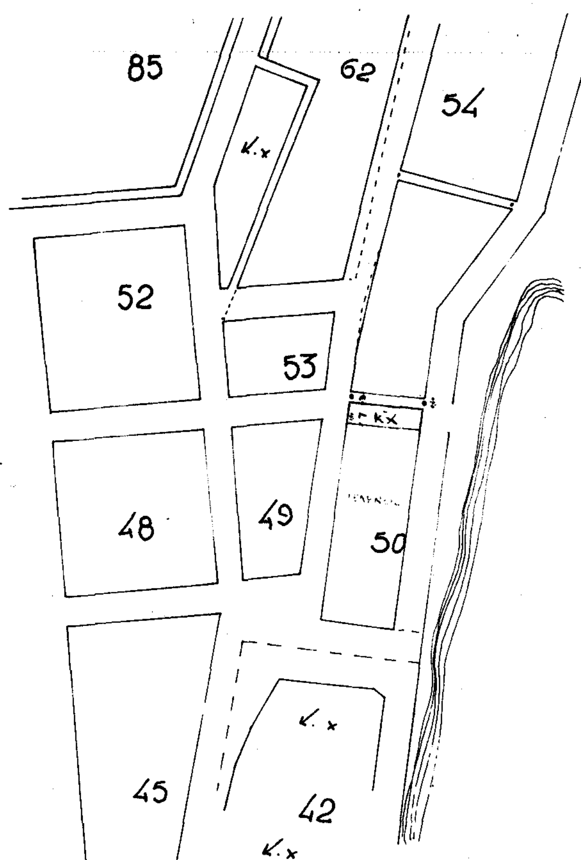
1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου μεταξύ Ο.Τ. 50 και 54 Ν. Περάμου, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του ΤΠ και ΠΕ διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000.

2. Η απόφαση αυτή δεν προκαλεί δαπάνη στον Κρατικό Προϋπολογισμό.

3. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 12 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΡΤΑΛΗΣ



ΠΟΛΗ: Πέραμος

ΕΡΓΟ: Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου.

ΘΕΣΗ: Ο.Τ. 50 κ 54

ΚΛΙΜΑΚΕΣ: 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό / 1992
Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 1992

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. & ΠΕ.

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 546/89. (4)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου τμήματος οδού ΚΟΤΥΩΡΩΝ Νίκαιας Αττικής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών».

2. Τον Ν. 880/79 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής και θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 58/22.3.79).

3. Το από 23.4.29 Π.Δ.). (ΦΕΚ 155/Α/22.4.29) «περί Γ.Ο.Κ.».

4. Την εγκ. Ε. 123/15/1/4.1.61 του Υ.Δ.Ε. «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης η τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

5. Την εγκ. Ε. 17468/2583/30/77 του Υ.Δ.Ε. «περί προτάσεων τροποποιήσης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».

6. Την εγκ. Ε. 4546/551/8/75 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».

7. Την εγκ. Γ. 30237/4966/Ε48/8.10.79 Δ/νση Γ3 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων».

8. Την εγκ. 32282/1209/43/80 «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

9. Το με αρ. 314648/16.6.82 έγγραφό μας «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

10. Το με αρ. 183/9.5.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

11. Την εγκ. 117/48407/1834/20.6.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

12. Την με αρ. 75724/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί Ν.Σ.ΧΟΠ.

13. Το από 5.10.89 Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νικαίας (Ν. Αττικής) ΦΕΚ 645/Δ'/9.10.89).

14. Τη με αρ. 546/89 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νικαίας.

15. Την από 16.10.92 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Πειραιά.

Και μετά από σχετική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα:

ΑΡΘΡΟ 1ο

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της οδού Κοτυώρων του Δήμου Νικαίας από την οδό Συμμάχων έως την οδό Μακεδονίας με σκοπό την πεζοδρόμηση του συγκεκριμένου τμήματος.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων δημοτών το τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στο γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Νικαίας.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 27 Ιανουαρίου 1993

Η Δήμαρχος

Β. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ [illegible]
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Πεζοδρόμηση τμήματος οδού Κοτυωρών από Συμμάχων μέχρι Μαρωνείας (Μακεδονίας)

Δήμος Κορυδαλλού

οδός Μακεδονίας — οδός Νάξου — οδός Κοτυώρων (πεζόδρομος) — οδός Μαρωνείας — οδός Συμμάχων

3/π ①	3/π ②	1/π ③	3/π ④	2/π ⑤	2/π ⑥	3/π ⑦	1/π ⑧	
⑯ 1/π	⑮ 3/π	⑭ 1/π	⑬ 2/π	⑫ 2/π	⑪ 2/π	⑩ 3/π		⑨ 2/π

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 546/89 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΕΡΙ τροποποιήσεως ρυμοτ. σχεδίου για την πεζοδρόμηση της οδού Κοτυώρων από Συμμάχων έως Μακεδονίας
ΝΙΚΑΙΑ [illegible]
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Νίκαια 29 ΔΕΚ. 1992
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Υ.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ — ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

Απόσπασμα ρυμοτομικού 1:2000

οδός Κοτυώρων — πεζόδρομος — Μακεδονίας — Νάξου — Μαρωνείας — Ευδ. Βενιζέλου — Συμμάχων — Λεωφ. Γρηγ. Λαμπράκη

Κτηματολογικός Πίνακας

Α/Α	Ονοματεπώνυμο ιδιοκτήτη	Διεύθυνση ιδιοκτησίας
1	Ζευπού Μαργαρίτα	Κοτυώρων 14 [illegible]
2	Λεμπίδερας Λεωνίδας, [illegible]	" 12
3	[illegible]	" [illegible]
4	[illegible]	5 [illegible]
5	[illegible] Δέσποινα	" [illegible]
6	[illegible]	" [illegible]
7	[illegible]	" 4
8	[illegible]	" 2 κ. Επταν.
9	Αλεξίου Παναγιώτης	" 55 κ. Συμμαχ.
10	Σαβλα [illegible]	Συμμάχων 27
11	Μπουλμέτης Εμμανουήλ	"
12	Παπαβασιλόπουλος Παναγιώτης	Κοτυώρων 59
13	[illegible] Παντελής	" 61
14	[illegible] Αναστασία	" 63
15	[illegible] Στυλιανή	" 65
16	Σταματοπούλου Παναγιώτα	Μαρωνείας 1 [illegible]

ΒΕΒΑΙΩΣΗ
Βεβαιούται ότι [illegible] 546/89 [illegible]
Κατάστημα
Ο Δήμαρχος

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 320/89. (5)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Νίκαιας Αττικής.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομών αυτών».

2. Τον Ν. 880/79 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως, εισαγωγής και θεσμού μεταφοράς συντελεστού δομήσεως και ετέρων τινών διαρρυθμίσεων της πολεοδομικής Νομοθεσίας (ΦΕΚ 58/22.3.79).

3. Το από 23.4.29 Π.Δ. (ΦΕΚ 155/Α/22.4.29) «περί Γ.Ο.Κ.».

4. Την εγκ. Ε. 123/15/1/4.1.61 του Υ.Δ.Ε. «περί υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης η τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

5. Την εγκ. Ε. 17468/2583/30/77 του Υ.Δ.Ε. «περί προτάσεων τροποποιήσης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».

6. Την εγκ. Ε. 4546/551/8/75 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων κ.λπ.».

7. Την εγκ. Γ. 30237/4966/Ε48/8.10.79 Δ/νση Γ3 του ΥΔΕ «περί προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων».

8. Την εγκ. 32282/1209/43/80 «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

9. Το με αρ. 314648/16.6.82 έγγραφό μας «περί υποβλητέων στοιχείων και προτάσεων για έγκριση ή τροποποίηση πολεοδομικών σχεδίων».

10. Το με αρ. 183/9.5.86 Π.Δ. (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

11. Την εγκ. 117/48407/1834/20.6.86 του ΥΠΕΧΩΔΕ «περί αρμοδιοτήτων Νομαρχών».

12. Την με αρ. 75724/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και ΧΟΠ περί Ν.Σ.ΧΟΠ.

13. Το από 5.10.89 Δ/γμα «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμμένου σχεδίου πόλεως και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Νικαίας (Ν. Αττικής) ΦΕΚ 645/Δ'/9.10.89).

14. Τη με αρ. 320/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Νικαίας.

15. Την από 12.1.93 γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου ΧΟΠ Πειραιά.

Και μετά από σχετική συζήτηση, αποφασίζει ομόφωνα:

ΑΡΘΡΟ 1ο

Εγκρίνει τις συμπληρωματικές διατάξεις στις πολεοδομικές ρυθμίσεις ως εξής:

Όταν στα διαγράμματα κάλυψης που εγκρίθηκαν με το ΦΕΚ 251/Δ/90 οι κόκκινες γραμμές συμπίπτουν με τις Ο.Γ. του τοπογραφικού υπόβαθρου και υπάρχει διαφορά από την υπάρχουσα κατάσταση μέχρι 20 εκ. επί πλέον από τα 17 μ. επιτρέπεται η κάλυψη της διαφοράς αυτής.

Αν η διαφορά είναι μεγαλύτερη τότε η κάλυψη γίνεται στα 17μ.

Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων δημοτών το τοπογραφικό διάγραμμα θα αναρτηθεί επί 15 ημέρες στο γραφείο Πολεοδομίας του Δήμου Νικαίας.

ΑΡΘΡΟ 2ο

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Νίκαια, 27 Ιανουαρίου 1993

Η Δήμαρχος
Β. ΝΙΚΟΛΑΪΔΟΥ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ